

AKCIJU SABIEDRĪBA „RĪGAS STARPTAUTISKĀ AUTOOSTA”
(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003361404)

2012.GADA PĀRSKATS

(15.FINANŠU GADS)

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR
LATVIJAS REPUBLIKAS GADA PĀRSKATU LIKUMU**

Rīga, 2013

SATURS

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Naudas plūsmas pārskats	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10

Vispārīga informācija

Uzņēmuma nosaukums	Rīgas starptautiskā autoosta
Juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Vienotais reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003361404 Rīga, 1997.gada 6.oktobrī
Juridiskā adrese	Prāgas iela 1 Rīga, Latvija, LV-1050
Lielākie akcionāri	SIA “Rīgas satiksme” (49,99%) Kleistu iela 28-211 Rīga, Latvija, LV-1067 Sergejs Serdjukovs (25,41%) Zenta Šīrante (10,32%)
Valdes priekšsēdētāja	Vaira Gromule (direktore), iecelta 19.02.2000.g.
Valdes priekšsēdētājas vietnieks	Jānis Briedītis (komercdirektors), iecelts 20.04.1999.g.
Valdes loceklis	Ivars Kokenbergs, iecelts 10.01.2008.g.
Padomes locekļi	Vita Jermoloviča (padomes priekšsēdētāja), iecelta 21.10.2010.g. Ivans Ivanovs (padomes priekšsēdētājas vietnieks), iecelts 12.11.2009.g. Sergejs Serdjukovs, iecelts 30.05.2005.g. Oļegs Burovs, iecelts 12.11.2009.g. Igoris Kuzmucs, iecelts 28.04.2011.g.
Finanšu gads	2012.gada 1.janvāris - 31.decembris
Revidente	Nelliņa Pagarbniece SIA „Pagarbnieces Auditoru birojs” Latvijas Republikas Hospitāļu 8, Rīga Zvērināta revidente Latvija, LV-1013 Sertifikāts Nr.87 Licence Nr.8

Vadības ziņojums

Darbības veids

Akciju sabiedrība „Rīgas starptautiskā autoosta” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) sniedz pakalpojumus divās Latvijas autoostās:

- Rīgas starptautiskajā autoostā, reģistrēta Satiksmes ministrijas Autoostu reģistrā 2010.gada 1.novembrī, reģistrācijas Nr.9;

- Jelgavas autoostā, reģistrēta ministrijas Autoostu reģistrā 2010.gada 1.novembrī, reģistrācijas Nr.8.

Sabiedrības pamatdarbība ir autoostas pakalpojumu sniegšana pasažieriem un sauszemes pasažieru pārvadātāju uzņēmumiem. Autoostas attiecības ar pārvadātājiem regulē savstarpēji noslēgtie līgumi, kuru nosacījumi pamatojas uz Latvijas Republikas likumiem, Ministru kabineta noteikumiem un citu valsts institūciju normatīvajiem aktiem. Akciju sabiedrības Valde darbojas saskaņā ar statūtiem un akcionāru sapulces lēmumiem.

Atbilstoši attīstības koncepcijai Valdes uzdevums ir izveidot Rīgas starptautisko autoostu kā modernu pasažieru pārsēšanās un kompleksās apkalpošanas punktu Eiropas pasažieru transporta tīklā.

Uzņēmuma darbība pārskata periodā

Nodrošinot pasažieru apkalpošanu, AS „Rīgas starptautiskā autoosta” sadarbojas ar 34 pasažieru pārvadātāju uzņēmumiem, 14 pasažieru pārvadātāju uzņēmumi veic iekšzemes pārvadājumus, no tiem 3 pārvadātāju uzņēmumi, veic gan iekšzemes, gan starptautiskos pārvadājumus, 17 pārvadātāju uzņēmumi veic starptautiskos pārvadājumus, no tiem 11 ir ārvalstu kompānijas. AS „Rīgas starptautiskā autoosta” sadarbojas ar 3 tūrisma aģentūrām, kuras realizē braukšanas biļetes uz starptautiskajiem reisiem. Latvijas 32 autoostās, tai skaitā arī AS „Rīgas starptautiskā autoosta” kasēs biļetes tiek realizētas ar biļešu tirdzniecības programmas „Baltic Lines” starpniecību.

2012.gadā Rīgas starptautiskā autoosta vidēji apkalpoti 405 reisi dienā, no tiem 345 iekšzemes un 60 starptautiskie reisi. Biļešu vērtība, par kuru Rīgas autoosta norēķinājās ar pārvadātājiem un autoostām ir Ls 6.322 milj.

Jelgavas autoostā 2012.gadā vidēji apkalpoti 165 reisi dienā, no tiem 40 reģionālie, 55 tālsatiksmes un 70 tranzīta tālsatiksmes un starptautiskie reisi. Biļešu vērtība, par kuru Jelgavas autoosta norēķinājās ar pārvadātājiem un autoostām ir Ls 350.65 tūkst.

2012.gadā AS „Rīgas starptautiskā autoosta” apkalpoti 2.384 milj. pasažieru, kas salīdzinājumā ar 2011.gada attiecīgo periodu ir par 4,09% mazāk, t.sk., Rīgas autoostā apkalpoti 2.123 milj. pasažieri, Jelgavas autoostā – 260.6 tūkst. pasažieri.

2012.gada neto apgrozījums ir Ls 1.780 milj.

Sabiedrības 2012.gada peļņa ir Ls 164 tūkst., uzņēmuma rentabilitāte – 9,14%.

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” darbojas asociācijā „Latvijas Auto”, asociācijā Association of Paneuropean Coach Terminals (APC), Latvijas darba devēju konfederācijā (LDDK) un LaTDEA asociācijā.

Starp AS „Rīgas starptautiskā autoosta” vadību un kolektīvu noslēgts darba koplīgums.

Pārskata periodā būtiskas izmaiņas akcionāru sastāvā nav notikušas.

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” akcionāru sastāvs:

- SIA „Rīgas satiksme” - 49,99% akciju;
- Sergejs Serdjukovs - 25,41% akciju;
- Zenta Širante - 10,32% akciju;
- AS „Nordeka” - 2,75% akciju;
- SIA „Centra Termināls” - 1,1% akciju;
- Citas fiziskas personas - 10,43% akciju.

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” vienas akcijas nominālvērtība ir Ls 1.00.

Samazinājies apkalpoto reisu un pasažieru skaits. Optimizēta autoostas struktūrvienību darbība. 2012.gadā samazinātas 4 amata vienības: 1 loģistikas daļas speciālista amata vienība, 1 biļešu kases kasiera amata vienība, 1 sētnieka amata vienība un 1 biļešu kases kasiera – dispečera amata vienība struktūrvienībā Jelgavas autoosta.

Uzņēmuma veiktie uzdevumi pārskata periodā

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” sadarbībā ar SIA „BTI” un SIA „Mikromaksājumi” un SIA „SWD Factory” realizē braukšanas biļešu tirdzniecību internetā uz regulārajiem pasažieru autobusu reisiem.

Starptautisko pakalpojumu attīstības nodrošināšanai, AS „Rīgas starptautiskā autoosta” no 2012.gada 1.jūnija biļešu tirdzniecības sistēmā „BalticLines” uzsāka Lietuvas pārvadātāja AS „Kautra” biļešu tirdzniecību uz visiem tās reisiem.

Pasažieri apkalpošanas uzlabošanai Rīgas starptautiskajā autoostā un struktūrvienībā – Jelgavas autoosta uzstādīti un veiksmīgi darbojas biļešu tirdzniecības pašapkalpošanās termināli. Pasažieru ērtībai autoostas teritorijā organizēta taksometru stāvvietu un transfēra mikroautobusu pieturvietu, kuri nodrošina ērtu satiksmi ar lidostu un vairākām Rīgas viesnīcām.

Vienotas un efektīvākas kontroles un apsardzes koncepcijas ieviešanai, autoostā veikts drošības sistēmas audits. Īstenojot audita rezultātā atklāto apsardzes sistēmas trūkumus, Rīgas autoostā papildināta videonovērošanas sistēma ar papildus novērošanas kamerām Prāgas ielas pusē un pie biļešu tirdzniecības termināla.

Sadarbībā ar biedrību „Apeiron” veikts Rīgas starptautiskās autoostas pieejamības audits cilvēkiem ar ierobežotām pārvietošanās spējām. Personu ar kustības traucējumiem apkalpošanai iegādāti palīgīdzekļi šo personu transportēšanai, kā arī pielāgota taksometru pietura un automašīnu stāvlaukums.

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” ēku un būvju bilances vērtība finanšu grāmatvedības uzskaitē neatbilda tirgus vērtībai, tāpēc pieaicinot sertificētu vērtētāju biroju, tika veikta nekustamā īpašuma pārvērtēšana, nosakot to patieso vērtību un lietderīgās lietošanas laiku uzņēmuma finanšu atskaišu vajadzībām grāmatvedības uzskaitē.

Sakarā ar autoostas būvju konstrukciju ilgstošo intensīvo noslodzi, tika veikta AS „Rīgas starptautiskā autoosta” autobusu platformas vispārējās ģeotehniskās situācijas izpēte un analīze, būves konstrukciju tehniskā apsekošana, grunts tehniskā apsekošana, kā arī izstrādāti būves rekonstrukcijas priekšlikumi un aprēķinātas rekonstrukcijas darbu izmaksas.

Autoostas efektīvākas saimnieciskās darbības nodrošināšanai, izstrādāts autoostas un tai pieguļošās teritorijas transporta kustības reorganizācijas plāns, paredzot transporta kustības iespējamību arī būvju rekonstrukcijas laikā.

Nomainīts uzraksts AUTOOSTA uz autoostas ēkas jumta, veikts autoostas fasādes remonts, siltumtrases avārijas remonts un laukuma bedrīšu remonts. Veikts kosmētiskais remonts biļešu tirdzniecības kasēs un dispečeru dienesta telpās.

Veikts Jelgavas autoostas laukuma asfalta seguma remonts, kā arī uzgaidāmās zāles un ieejas vējtvēru remonts.

2012.gadā investīciju summa - Ls 48 451, veikto remontu summa – Ls 47 180.

2012.gada 5.septembrī notika kvalitātes vadības sistēmas uzraudzības audits. Saskaņā ar audita ziņojumu, AS „Rīgas starptautiskā autoosta” kvalitātes vadības sistēma atbilst standarta ISO 9001:2008 prasībām. Īpaši tika atzīmēta darbinieku iesaistīšanās kvalitātes vadības sistēmā.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Turpinās tiesvedība maksātnespējīgās SIA “Nītaure un partneri” prasība par Ls 122 192 pret AS „Rīgas starptautiskā autoosta”. Augstākās tiesas Civillietu tiesu palāta nolēma apmierināt SIA “Nītaure un partneri” prasību daļā par Ls 39 192. Par šo tiesas spriedumu abas puses iesniedza kasācijas sūdzības. Lieta šobrīd atrodas Augstākās tiesas Senātā. Jautājums par kasācijas tiesvedības ierosināšanu vēl nav izlemts.

VSIA „Autotransporta direkcija” 2013.gada veicamo reisu apjomos ir nekonkrēta, prognozējot, kā reisi varētu gan kristies, gan pieaugt 2% robežās. Atbilstoši 13.07.2011. MK noteikumiem Nr.634, kuri pieļauj pasažieru iekāpšanu un izkāpšanu organizēt ārpus autoostas, tādejādi izslēdzot autoostas pakalpojumus no kopējā pasažieru pārvadājumu pakalpojuma, kas var nelabvēlīgi iespaidot AS „Rīgas starptautiskā autoosta” saimniecisko darbību.

VSIA „Autotransporta direkcija” ierosina izmaiņas Sabiedriskā transporta pakalpojuma likumā, attiecīgi papildinot ar jauniem un mainot esošos likumam pakārtotos Ministru kabineta noteikumus. Iesniegtie ierosinājumi paredz autoostai papildus pienākumus un atbildību pasažieru ar kustību traucējumiem apkalpošanā, tajā pat laikā, prasot pilnveidot autoostas darbību un samazināt izmaksas. Minētais jautājums ir aktuāls un LR Satiksmes ministrija paredz 2013.gadā turpināt diskusijas par izmaiņām Sabiedriskā transporta pakalpojuma likumā.

Rīgas starptautiskās autoostas teritorijas un būvju rekonstrukcijas nepieciešamības rezultātā 2013.gadā plānots organizēt starptautiska skiču metu konkursu autoostas vizuālajam tēlam, iekļaujot to Rīgas apkārtējā pilsētvidē un piešķirot lielākas funkcionālās iespējas dažādu pakalpojumu nodrošināšanai autoostas apmeklētājiem un tūristiem. 2013.gadā mainīt autoostas teritorijas Maskavas ielā pie dzelzceļa uzbēruma funkcionālo nozīmi un veikt labiekārtošanas darbus, saskaņojot to ar Rīgas pilsētas attiecīgajām institūcijām un Latvijas dzelzceļu.

Priekšlikumi par uzņēmuma peļņas izlietošanu

AS „Rīgas starptautiskā autoosta” izvirzīto mērķu tālākai attīstīšanai, ierosina 2012.gada saimnieciskās darbības rezultātā gūto Ls 164 176 peļņu sadalīt sekojoši:

- Ls 90 000 izmaksāt dividendēs;
- Ls 74 176 novirzīt komercdarbības attīstībai.

Vaira Gromule
Valdes priekšsēdētāja

Jānis Briedītis
Valdes priekšsēdētājas vietnieks

Ivars Kokenbergs
Valdes loceklis

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

	Piezīme	2012	2011
		Ls	Ls
Neto apgrozījums	3	1 780 357	1 772 655
Pārdotās produkcijas izmaksas	4	(1 084 602)	(1 057 598)
Bruto peļņa		695 755	715 057
Administrācijas izmaksas	5	(488 508)	(486 915)
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	6	1 307	2 127
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	7	(6 499)	(5 560)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	8	15 546	18 980
Peļņa pirms nodokļiem		217 601	243 689
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	9	(40 097)	(45 168)
Pārējie nodokļi	10	(13 328)	(13 583)
Pārskata gada peļņa		164 176	184 938

Pielikums no 11. līdz 19.lpp. ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Vaira Gromule
Valdes priekšsēdētāja

Jānis Briedītis
Valdes priekšsēdētājas vietnieks

Ivars Kokenbergs
Valdes loceklis

Bilance

AKTĪVS

	Piezīme	31.12.2012. Ls	31.12.2011. Ls
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncensijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		2 164	2 680
Datorprogrammas		2 271	4 737
	KOPĀ	12	4 435
Pamatlīdzekļi			
Zeme		686 036	686 036
Ēkas un būves		1 122 200	123 271
Mašīnas		26 834	37 786
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		117 105	118 118
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		-	2 450
	KOPĀ	13	1 952 175
	KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		1 956 610
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		247	2 978
Avansa maksājumi par precēm		75	657
	KOPĀ		3 635
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	14	55 661	53 669
Citi debitori	15	14 357	26 121
Nākamo periodu izmaksas	16	17 749	18 461
Uzkrātie ieņēmumi		4 399	2 143
	KOPĀ		92 166
Īstemiņa finanšu ieguldījumi			
Pārējie ieguldījumi	17	971 013	627 088
	KOPĀ		971 013
Nauda			
	18	526 943	577 176
	KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		1 590 444
KOPĀ AKTĪVS			3 547 054
			2 283 371

Pielikums no 11. līdz 19.lpp. ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

 Vaira Gromule
 Valdes priekšsēdētāja

 Jānis Briedītis
 Valdes priekšsēdētājas vietnieks

 Ivars Kokenbergs
 Valdes loceklis

Gada pārskats parakstīts 2013.gada 4.martā

PASĪVS			
	Piezīme	31.12.2012.	31.12.2011.
		Ls	Ls
PAŠU KAPITĀLS			
Akciju kapitāls	19	300 000	300 000
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		921 919	-
Rezerves:			
pārējās rezerves		1 360 974	1 236 036
Nesadalītā peļņa			
pārskata gada nesadalītā peļņa		164 176	184 938
	KOPĀ PAŠU KAPITĀLS	2 747 069	1 720 974
UZKRĀJUMI			
Citi uzkrājumi	20	166 662	163 356
	KOPĀ UZKRĀJUMI	166 662	163 356
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Atliktā nodokļa saistības	21	162 692	-
	KOPĀ	162 692	-
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		-	59
No pircējiem saņemtie avansi		143	82
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		39 283	58 049
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	24	46 224	46 493
Pārējie kreditori	22	334 141	268 854
Neizmaksātas iepriekšējo gadu dividendes		11 060	10 612
Uzkrātās saistības	23	39 780	14 892
	KOPĀ	470 631	399 041
	KOPĀ KREDITORI	633 323	399 041
KOPĀ PASĪVS		3 547 054	2 283 371

Pielikums no 11. līdž 19.lpp. ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

 Vaira Gromule
 Valdes priekšsēdētāja

 Jānis Briedītis
 Valdes priekšsēdētājas vietnieks

 Ivars Kokenbergs
 Valdes loceklis

Gada pārskats parakstīts 2013.gada 4.martā

Naudas plūsmas pārskats

	31.12.2012. Ls	31.12.2011. Ls
Naudas plūsma saimnieciskās darbības rezultātā		
Pārskata perioda peļņa pirms nodokļiem	217 601	243 689
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	151 530	144 316
Procentu ieņēmumi	(15 546)	(18 980)
Uzkrājumu pieaugums	3 306	-
Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	(1 107)
Saimnieciskās darbības peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmā kapitāla izmaiņām	356 891	367 918
Krājumu samazinājums/ (pieaugums)	3 313	(638)
Debitoru parādu (pieaugums)	(6 900)	(9 991)
Kreditoru parādu pieaugums	71 143	6 715
Nauda saimnieciskās darbības rezultātā	424 447	364 004
(Samaksātais) uzņēmumu ienākuma nodoklis	(24 969)	(27 752)
(Samaksātais) nekustamā īpašuma nodoklis	(13 328)	(13 583)
Neto nauda saimnieciskās darbības rezultātā	386 150	322 669
Naudas plūsma ieguldījumu izmaiņu rezultātā		
Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu iegāde	(48 451)	(54 961)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	-	1 107
Saņemtie procenti	15 546	18 980
Depozītnguldījumu virs 90 dienām (pieaugums)/samazinājums	(343 925)	138 171
Neto nauda ieguldījumu izmaiņu rezultātā	(376 830)	103 297
Izmaksātās dividendes	(59 553)	(147 105)
Neto nauda finansēšanas darbības rezultātā	(59 553)	(147 105)
Naudas (samazinājums)/ pieaugums	(50 233)	278 861
Nauda pārskata gada sākumā	577 176	298 315
Nauda pārskata gada beigās	526 943	577 176

Pielikums no 11.lpp. līdz 19.lpp. ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

 Vaira Gromule
 Valdes priekšsēdētāja

 Jānis Briedītis
 Valdes priekšsēdētājas vietnieks

 Ivars Kokenbergs
 Valdes loceklis

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Akciju kapitāls	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Pārējās rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	Ls	Ls	Ls	Ls	Ls
2010.gada 31.decembrī	300 000	-	1 067 624	318 412	1 686 036
Ieskaitīts rezervēs no iepriekšējā gada peļņas	-	-	168 412	(168 412)	-
Dividenžu izmaksa no iepriekšējā gada peļņas	-	-	-	(150 000)	(150 000)
Pārskata gada peļņa	-	-	-	184 938	184 938
2011.gada 31.decembrī	300 000	-	1 236 036	184 938	1 720 974
Ieskaitīts rezervēs no iepriekšējā gada peļņas	-	-	124 938	(124 938)	-
Dividenžu izmaksa no iepriekšējā gada peļņas	-	-	-	(60 000)	(60 000)
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	-	1 084 611	-	-	1 084 611
Rezerves samazinājums par UIN daļu (15%)	-	(162 692)	-	-	(162 692)
Pārskata gada peļņa	-	-	-	164 176	164 176
2012.gada 31.decembrī	300 000	921 919	1 360 974	164 176	2 747 069

Pielikums no 11.lpp. līdz 19.lpp. ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

 Vaira Gromule
 Valdes priekšsēdētāja

 Jānis Briedītis
 Valdes priekšsēdētājas vietnieks

 Ivars Kokenbergs
 Valdes loceklis